

Российская Федерация
Свердловская область
Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя
общеобразовательная школа п. Азанка
623960 Свердловская область, Тавдинский район, п. Азанка, ул. Ленина, 14;
телефон: (34360)5-07-71, E-mail: school-azanka@mail.ru
ИНН 6634007818 КПП 667601001

«Утверждено»
Приказом № 46
От 10.04. 2026г.

ПЛАН
Мероприятий по подготовке к отопительному сезону
Муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней
общеобразовательной школы п. Азанка на 2026 – 2027 год.

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
1. Общие сведения по объекту			
Здание основной школы			
1	Адрес объекта	623960, Свердловская область, Тавдинский район, посёлок Азанка, улица Ленина, дом 14	
2	Год постройки	2012	
3	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2012	
4	Материал стен	кирпич	
5	Этажность	3	
6	Наличие подвала	да	
7	Наличие чердака	нет	
8	Общая площадь объекта	4402,1 м.кв.	
9	Отапливаемый объем	12063 м ³	
10	Теплоснабжающая организация	МУП ТМО СО «Тавдинские инженерные системы»	
11	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется	
12	Система отопления	закрытая	
13	Материал трубопроводов системы отопления	Металлические, чугунные	
14	Система ГВС	нет	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
Продолжительность отопительного периода всех зданий			
1	2023-2024 г.г.	235 дней	
2	2024-2025 г.г.	249 дней	
3	2025-2026 г.г.	197 дней	до 01.04.2026
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода			
4	2023-2024 г.г.	20-21 °С	
5	2024-2025 г.г.	20-21 °С	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6	2025-2026 г.г.	20-21 °С	
Количество потребленной тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета			
7	2023-2024 г.г.	423,114 Гкал	
8	2024-2025 г.г.	364,95 Гкал	
9	2025-2026 г.г.	283,82 Гкал	до 01.04.2026
Случаи размораживания внутренней системы теплоснабжения			
10	2023-2024 г.г.	нет	
11	2024-2025 г.г.	нет	
12	2025-2026 г.г.	нет	
Аварийные ситуации			
13	2023-2024 г.г.	нет	
14	2024-2025 г.г.	нет	
15	2025-2026 г.г.	нет	
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования			
16	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
17	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	
18	2025-2026 г.г.	в штатном режиме	
3. Мероприятия организационно-технического характера			
1	Подготовка документации: - приказ «О подготовке к отопительному периоду 2026-2027 г.»; - приказ «О назначении ответственного лица за теплоснабжение МАОУ СОШ п.Азанка»	июнь	
2	Подведение итогов по соблюдению выделенных лимитов и недопущению задолженности за поставленную тепловую энергию	июнь	
3	Проведение ревизии и ремонт системы теплоснабжения по окончании отопительного сезона 2025-2026 г.	Май-июль	
4	Осмотр и проведение работ по утеплению зданий (подвалов, дверей, окон)	май-июль	
5	Проведение опрессовки системы отопления по окончании отопительного сезона 2025-2026 г.	июнь	
6	Проведение проверки состояния и ремонт наружных и внутренних сетей холодного водоснабжения	май-июль	
7	Проведение промывки системы теплоснабжения по окончании отопительного сезона 2025-2026 г.	Июнь-июль	
8	Проверка работоспособности узлов коммерческого учета	Июнь-июль	

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
9	Подготовка паспорта готовности системы теплоснабжения школы к отопительному сезону 2025-2026 г.	август	
4. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
1	Опрессовка отопительных сетей	июнь	
2	Осмотр состояния тепловых сетей	май-июль	
3	Осмотр утепления зданий (подвалов, дверей, окон)	июль	
4	Осмотр состояния трубопроводов, арматуры	май-июль	
5	Осмотр состояния контрольно-измерительных приборов	май-июль	
6	Ежедневный осмотр тепловых сетей	в течение года	
7	Текущий ремонт тепловых сетей	июнь-июль	
8	Текущий ремонт системы холодного водоснабжения	июнь-июль	
9	Капитальный ремонт кровли	Не требуется	
5. Перечень документов			
1	План по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.	март-апрель	
2	Приказ о создании комиссии по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 г.г.	апрель	
3	Приказ о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июль	
4	Удостоверение о проверке знаний эксплуатации тепловых энергоустановок	июль	
5	Договор теплоснабжения	январь	
6	Инструкция по обслуживанию теплопотребляющих установок, системы отопления	имеется	
7	Справка о наличии и работоспособности защиты систем теплопотребления	июнь-июль	
8	Справка о наличии и выполнении предписаний Ростехнадзора	июнь-июль	
9	Справка о наличии и работоспособности приборов учета, систем автоматики отопления	июнь-июль	
10	Справка о наличии теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала	июнь-июль	
11	Справка о прямых соединениях оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	июнь-июль	
12	Справка о разработке эксплуатационных режимов и мероприятий по их внедрению	июнь-июль	

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
13	Справка о состоянии трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов	июнь-июль	
14	Справка о состоянии утепления здания (лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	июнь-июль	
15	Схема принципиального подключения системы отопления	июнь-июль	
16	Акт опрессовки системы отопления по окончании отопительного сезон	июль	
17	Акт промывки внутренней системы отопления	июль	
18	Акт ревизии запорной арматуры системы отопления	июль	
19	Акт готовности тепловых сетей к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г	июль	

Исполнитель: Кузеванова И.И. +79049872474